

# CORTINA 2021

<b>Beneficiari</b>	Soggetti di natura privatistica, Enti Locali e Regioni										
<b>Attività finanziata</b>	Mutui destinati a investimenti per la ristrutturazione o l'ampliamento delle stazioni sciistiche, la realizzazione di nuovi impianti di risalita o di innevamento artificiale, interventi e attività finalizzate a migliorare la gestione delle infrastrutture e l'offerta di servizi all'utenza.										
<b>Plafond</b>	30 milioni di euro										
<b>Importo finanziabile</b>	Massimo € 3.000.000 (tremilioni/00)										
<b>Forma tecnica</b>	Mutuo ipotecario. Mutuo garantito da altre forme di garanzie.										
<b>Durata</b>	La durata dell'ammortamento può essere per i Soggetti di natura privatistica da 10 o 15 anni mentre per gli Enti locali e Regioni da 15, 20 e 25 anni.										
<b>Tassi di riferimento</b>	<b>Soggetti di Natura privatistica</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata</th> <th>GARANZIE FORTI</th> <th>GARANZIE DEBOLI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>fino a 10anni</td> <td>Irs 10 anni + spread 2,65 p.%</td> <td>Irs 10 anni + spread 2,95 p.%</td> </tr> <tr> <td>fino a 15 anni</td> <td>Irs 15 anni + spread 2,90 p.%</td> <td>Irs 15 anni + spread 3,30 p.%</td> </tr> </tbody> </table>		Durata	GARANZIE FORTI	GARANZIE DEBOLI	fino a 10anni	Irs 10 anni + spread 2,65 p.%	Irs 10 anni + spread 2,95 p.%	fino a 15 anni	Irs 15 anni + spread 2,90 p.%	Irs 15 anni + spread 3,30 p.%
Durata	GARANZIE FORTI	GARANZIE DEBOLI									
fino a 10anni	Irs 10 anni + spread 2,65 p.%	Irs 10 anni + spread 2,95 p.%									
fino a 15 anni	Irs 15 anni + spread 2,90 p.%	Irs 15 anni + spread 3,30 p.%									
	<b>Enti locali e Regioni</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata</th> <th>TASSO FISSO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fino a 15 anni</td> <td>IRS 10 anni + spread 1,20 p.%</td> </tr> <tr> <td>Fino a 20 anni</td> <td>IRS 12 anni + spread 1,45 p.%</td> </tr> <tr> <td>Fino a 25 anni</td> <td>IRS 15 anni + spread 1,50 p.%</td> </tr> </tbody> </table>		Durata	TASSO FISSO	Fino a 15 anni	IRS 10 anni + spread 1,20 p.%	Fino a 20 anni	IRS 12 anni + spread 1,45 p.%	Fino a 25 anni	IRS 15 anni + spread 1,50 p.%	
Durata	TASSO FISSO										
Fino a 15 anni	IRS 10 anni + spread 1,20 p.%										
Fino a 20 anni	IRS 12 anni + spread 1,45 p.%										
Fino a 25 anni	IRS 15 anni + spread 1,50 p.%										
<b>Contributo in conto interesse<sup>1</sup></b>	1,40% per mutui fino a 15 anni sia per soggetti di natura privatistica sia per Enti locali e Regioni Il contributo negli interessi è pari agli interessi corrispettivi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato ad un tasso dell'1,40%										
<b>Rimborso</b>	Rate semestrali										
<b>Spese istruttoria</b>	<b>Soggetti di Natura privatistica</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Importo Mutuo</th> <th>Spese Istruttoria</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>fino a € 100.000,00</td> <td>€ 200,00</td> </tr> <tr> <td>oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00</td> <td>0,2%</td> </tr> <tr> <td>oltre € 500.000,00</td> <td>€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente.</p>		Importo Mutuo	Spese Istruttoria	fino a € 100.000,00	€ 200,00	oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%	oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00	
Importo Mutuo	Spese Istruttoria										
fino a € 100.000,00	€ 200,00										
oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%										
oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00										
	<b>Enti locali e Regioni</b> Nessuna spesa d'istruttoria										
<b>Imposta sostitutiva</b>	<b>Soggetti di Natura privatistica:</b> 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione. <b>Enti locali e Regioni:</b> Nessuna imposta prevista										
<b>Garanzie richieste</b>	<b>Soggetti di Natura privatistica:</b> <b>Garanzie forti:</b> Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva ex lege 289/2002 e fideiussione bancaria. <b>Garanzie deboli:</b> Ipoteca o altre forme di fideiussione <b>Enti locali e Regioni:</b> delegazione di pagamento rilasciata ai sensi di legge										
<b>Servizi aggiuntivi</b>	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza										

<sup>1</sup> Il contributo è concesso a valere sul FCI gestito dall'Istituto (ex art. 5 Legge 24/12/1957, n. 1295).

