

# MUTUO ORDINARIO CULTURA IPOTECARIO

<b>Beneficiari</b>	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali previsti dallo Statuto vigente. Potranno usufruire dei finanziamenti oltre agli Enti Pubblici ed Ecclesiastici, le Università e gli Istituti culturali anche tutte le Fondazioni, Società ed Associazioni culturali	
<b>Attività finanziata</b>	Progetti ed iniziative tese all'acquisto, realizzazione, ristrutturazione, recupero, restauro, messa a norma, abbattimento barriere architettoniche, efficientamento energetico ed attrezzatura (es. arredi, scaffalature, apparecchiature e strumenti tecnologici per una migliore fruizione dei beni culturali o per la loro protezione e sicurezza) di beni culturali o strutture destinate ad attività culturali o ad esse strumentali, su tutto il territorio nazionale, ad es. musei, biblioteche, archivi, teatri, sale cinematografiche, monumenti, siti archeologici, dimore storiche	
<b>Importo finanziabile</b>	Senza limite di importo	
<b>Forma tecnica</b>	Mutuo ipotecario.	
<b>Durata</b>	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: la durata dell'ammortamento è di norma fino ad un massimo di 20 anni	
<b>Tassi di riferimento</b>	<b>Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali</b>	
	<b>TASSO FISSO:</b>	<b>TASSO VARIABILE:</b>
	Irs di durata pari a quella del mutuo + spread**max del 4,45%	Euribor a 6 mesi 360 + spread** max del 4,45% (per tutte le durate di mutuo)
	**lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo	
<b>TAEG Tasso Fisso</b>	<b>4,96%</b> - calcolato al tasso di interesse del 4,850% (eurirs 15 anni del 12/11/2018 maggiorato di uno spread pari al 3,55%) su un capitale di euro 1.000.000,00 per la durata di 15 anni.	
<b>TAEG Tasso Variabile</b>	<b>3,65%</b> - calcolato al tasso di interesse del 3,55% (euribor 6M360 del 12/11/2018 maggiorato di uno spread pari al 3,55%) su un capitale di euro 1.000.000,00 per la durata di 15 anni. In caso di quotazione negativa del parametro di riferimento la maggiorazione dello spread parte da una base dello 0%.	
<b>Rimborso</b>	Rate semestrali	
<b>Spese istruttoria</b>	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali	
	<b>IMPORTO MUTUO</b>	<b>SPESE ISTRUTTORIA</b>
	Fino a € 100.000,00	€ 200,00;
	Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%;
	Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00
	In caso di istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente.	
<b>Imposta sostitutiva</b>	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione	
<b>Garanzie richieste</b>	Garanzia reale mobiliare od immobiliare	
<b>Servizi aggiuntivi</b>	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza	



La presente scheda costituisce messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Non sostituisce il Foglio Informativo del prodotto a cui si rimanda per conoscere le condizioni contrattuali del finanziamento. I Fogli Informativi dei prodotti sono disponibili presso l'Istituto per il Credito Sportivo e sul sito web dell'Istituto: [www.creditosportivo.it](http://www.creditosportivo.it).